

广东省自然资源厅

粤自然资规划改复〔2019〕178号

广东省自然资源厅关于东莞市麻涌镇土地利用总体规划（2010-2020年）预留规模落实方案（东莞市水乡中心医院预留发展用地项目）的批复

东莞市自然资源局：

《关于审查东莞市麻涌镇土地利用总体规划（2010-2020年）预留规模落实方案（东莞市水乡中心医院预留发展用地项目）的请示》（东自然资〔2019〕482号）及相关材料收悉。经审查，批复如下：

一、根据《广东省人民政府关于印发全省土地利用总体规划调整完善工作方案的通知》（粤府函〔2015〕45号），原则同意东莞市麻涌镇土地利用总体规划（2010-2020年）预留规模落实方案（东莞市水乡中心医院预留发展用地项目），请你市严格按该方案落实预留规模。

二、该方案符合《广东省土地利用总体规划预留城乡建设用地规模使用方案编制技术指南的通知》（粤国土资规划

发〔2018〕64号)中规定的预留城乡建设用地规模使用范围。项目拟使用预留建设用地规模3.0691公顷,共涉及2个地块,位于麻涌镇大步村,现状为农用地3.0691公顷(其中耕地(含可调整地类)0.0205公顷),不涉及永久基本农田。

三、请你局按照有关要求在本批复下发30个工作日内做好公告工作,并同步更新市、县级规划数据库,确保省、市、县级土地利用总体规划数据库一致。

附件:东莞市麻涌镇预留城乡建设用地规模使用地块基本情况表



公开方式: 主动公开

广东省自然资源厅办公室

2019年12月30日印发

排印: 林思华

校对: 刘 畅

共印4份

附件

东莞市麻涌镇预留城乡建设用地规模使用地块基本情况表

单位：公顷

地块编号	地块面积	地块位置		土地利用现状用途				落实前土地规划用途				备注	
		镇（街道、农场、林场、开发区）	行政村	农用地	其中耕地（含可调整地类）	建设用地	未利用地	农用地	建设用地	交通水利及其他建设用地	其他土地		
LS01	2.4563	麻涌镇	大步村	2.4563	0.0205	0	0	2.4563	0	0	0	0	
LS02	0.6128	麻涌镇	大步村	0.6128	0	0	0	0.6128	0	0	0	0	
合计	3.0691	-	-	3.0691	0.0205	0	0	3.0691	0	0	0	0	