

投标会议——会议情况记录表

工程名称:刘屋智造中心造价咨询服务项目

会议时间: 2023年08月21日09时30分

招标编号: SJZB20230118

投标文件递交截止时间: 2023年08月21日09时30分

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名		
	招标单位	东莞市石碣镇刘屋股份经济联合社			
	招标代理机构	广东宏生工程咨询有限公司			
	监督部门	东莞市石碣镇住房和城乡建设局			
	其他单位	东莞市石碣镇招投标服务所			
相关 责任 人	开标人签名		电脑资料输入 人签名		
	标书复查人签名		资料归档负责 人签名		
会议 主要 内容	1. 2023年08月21日09时30分在东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室召开招投标会; 2. 在投标文件递交截止时间前递交投标文件的投标人共20家,符合资格要求的投标人共20家。 3. 提出异议时间内未收到投标人提出异议。 4. 本次投标会共开启标书 20 份,有效标 20 份,无效标 0 份。 5. 按照招标文件要求进行随机抽取随机因子K的方法: 1到9号球,分别依次代表随机因子-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%。此次抽取为 4 号球。随机因子K为 -0.5 %。 6. 按照招标文件7.4款产生前三名投标单位,得出的中标候选人分别为第一候选人:广东骏业建设有限公司;第二候选人:广东建伟工程咨询有限公司;第三候选人:广东华青建设工程有限公司。 7. 招标人确认第一中标候选人 广东骏业建设有限公司 为中标人。 8. 本次招投标会到会各方均无异议。				
中标 情况	中标单位	广东骏业建设有限公司			
	资质等级	/	投标基准价 T (元)	278,952.33	
	中标报价 (元)	小写	277539.86	下浮率	26.75%
		大写	贰拾柒万柒仟伍佰叁拾玖元捌角陆分		
项目负责人	姓名:刘媛媛 等级:一级造价工程师 专业:土木建筑 证号:建【造】11184400017000				

招标工程投标及资审结果

工程名称:刘屋智造中心造价咨询服务项目

会议时间:2023年08月21日09时30分

招标编号: SJZB20230118

投标文件递交截止时间:2023年08月21日09时30分

序号	投标人名称	资质是否符合	法定代表人	项目负责人	是否提交投标保证金	是否递交投标文件	项目负责人资格是否符合	审核结果	备注
1	华睿诚项目管理有限公司	√		√	√	√	√	通过	
2	河源市水工建筑工程有限公司	√	√		√	√	√	通过	
3	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
4	广东邦和建设工程有限公司	√	√		√	√	√	通过	
5	深圳群伦项目管理有限公司	√		√	√	√	√	通过	
6	珠海市公评工程造价咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
7	广东骏业建设有限公司	√	√		√	√	√	通过	
8	广东华青建设工程有限公司	√	√		√	√	√	通过	
9	广东华耀项目管理有限公司	√	√		√	√	√	通过	
10	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
11	深圳锦洲工程管理有限公司	√		√	√	√	√	通过	
12	广东建伟工程咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
13	广东华茂工程咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
14	广东特建建设工程有限公司	√		√	√	√	√	通过	
15	苏世建设管理集团有限公司	√		√	√	√	√	通过	
16	莞睿建设项目管理(广东)有限公司	√	√		√	√	√	通过	
17	广东恒信建设咨询有限公司	√	√		√	√	√	通过	
18	深圳市国建工程造价咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
19	广东华审工程咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
20	智远建设顾问(广东)有限公司	√	√		√	√	√	通过	

注:1、“招标单位经办人”、“招标代理机构经办人”应由投标资格核对及投标保证金核对人签名;2、“资质是否符合”栏:为在东莞公共资源交易中心等平台查实核对;3、“是否提交投标保证金”栏:保证金的打“√”、未提交的打“X”。4、是否递交投标文件一栏中按招标文件要求。

招标人:

招标代理机构:

监督单位:

招投标服务所:

入围筛选/排名规则表

工程名称：刘屋智造中心造价咨询服务项目

招标编号：SJZB20230118

抽取时间：2023年8月21日

招标单位：东莞市石碣镇刘屋股份经济联合社

招标代理：广东宏生工程咨询有限公司

规则参数：

序号	项目	参数	备注
1	投标人数量	20	
2	通过资审的有效投标人数量	20	
3	入围投标人数量Q	20	
4	随机因子K	-0.5%	当 $P \times (1+2\%)$ 未超出招标最高限价时，招标人在-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%中通过摇珠机抽取确定。
5	参与计算投标人数量	12	
6	上下各扣除报价数量	4	去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均。

规则基数：

1	投标平均价P（元）	277564.51	去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均。
2	投标基准价T（元）	278952.33	$T=P*(1-K)$
3	$P*(1+2\%)$ （元）	283115.80	最高限价：303115.20元

注：（1）有效投标人数量在20家以上时，对投标人的投标报价由低到高依次排序，去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（2）有效投标人数量在5至19家时，去掉一个排名最低和最高的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（3）当有效投标人为3到4家时，将投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

招标人：

招标代理：

监督单位：

招投标服务所：

简易招标法计算表（20家及以上）

招标编号：		SJZB20230118								
招标项目名称：		刘屋智造中心造价咨询服务项目								
投标会议时间		2023年08月21日09时30分					投标会议地点	东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室		
随机因子的确定	对应球号	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨
	随机因子	-2.0%	-1.5%	-1.0%	-0.5%	0.0%	0.5%	1.0%	1.5%	2.0%
	抽中球号	④					对应的随机因子(K)		-0.5%	
扣分系数中的h		0.5								
序号	投标人名称	投标人报价 (Gn)	投标平均价 (P)	价格得分计算			价格得分 排名			
				基准价(T) 【T=P×(1-K)】	扣分系数 (H)	价格得分 (Yn)				
1	华睿诚项目管理有限公司	264316.45	277564.51	278952.33	0.5	97.38	12			
2	河源市水工建筑工程有限公司	272993.13			0.5	98.93	5			
3	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	301599.62			1	91.88	17			
4	广东邦和建设工程有限公司	274736.04			0.5	99.24	4			
5	深圳群伦项目管理有限公司	267347.61			0.5	97.92	8			
6	珠海市公评工程造价咨询有限公司	301978.52			1	91.75	18			
7	广东骏业建设有限公司	277539.86			0.5	99.75	1			
8	广东华青建设工程有限公司	280305.78			1	99.51	3			
9	广东华耀项目管理有限公司	289853.91			1	96.09	15			
10	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	266741.30			0.5	97.81	10			
11	深圳锦洲工程管理有限公司	300841.84			1	92.15	16			

简易招标法计算表（20家及以上）

招标编号：		SJZB20230118					
招标项目名称：		刘屋智造中心造价咨询服务项目					
投标会议时间		2023年08月21日09时30分		投标会议地点		东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室	
12	广东建伟工程咨询有限公司			276592.62			
13	广东华茂工程咨询有限公司			263331.33			
14	广东特建建设工程有限公司			283071.71			
15	苏世建设管理集团有限公司			302357.41			
16	莞睿建设项目管理（广东）有限公司			267567.77			
17	广东恒信建设咨询有限公司			199000.00			
18	深圳市国建工程造价咨询有限公司			289096.12			
19	广东华审工程咨询有限公司			284928.29			
20	智远建设顾问（广东）有限公司			265225.00			
中标候选人名称						中标候选人投标报价	
1	第一中标候选人	广东骏业建设有限公司				277539.86	
2	第二中标候选人	广东建伟工程咨询有限公司				276592.62	
3	第三中标候选人	广东华青建设工程有限公司				280305.78	