

2、承包期内，乙方应积极对果树进行保育，以保持果树质品味优良。

3、承包期内，乙方应做好安全生产，如发生事故一切责任由乙方承担。

4、承包期内，乙方应保护好环境，做好环境卫生，不准燃塑胶等其他杂物。

5、承包期内，如甲方需征用乙方承包果树土地进行建设，乙方应积极配合甲方，担需提前一个月通知乙方，乙方收到通知后一个月内清理果树土地上附着物后归还甲方使用，甲方根据征用时间减免承包款。甲方除减免承包款外，其他一切不赔偿。

6、承包期限内，如遇政府征收，果树补偿款及土地补偿款全部归甲方所有，其他附属设施补偿收益归乙方所有。

7、承包期内，乙方转包他人，须征得甲方同意，并办理相关手续，同时应保证甲方权益不受损失。

8、承包期内，由于各种原因或政府部门、农业部门、环保部门等造成乙方损失或合同终止的，甲方一概不负责及赔偿，不退还已收取承包款。

9、承包期满后，甲方收回果树承包权。乙方购置的一切设施归乙方所有并在承包期满3天内清理完，恢复原貌。

五、本合同自签订之日起生效，如有未尽事宜，双方可协商解决。本合同一式叁份，甲方、乙方各执一份，石碣镇农林水务局执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

法定代表人：

签约代表：

签约时间： 年 月 日

沙腰村果树出租交易明细清单（第二批）

序号	果树名称	交易底价 (元/年)	交易保 证金 (元)	合同起止日期	合同 年限	资产地址
1	黄屋西甲洲果树	850	1000	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村
2	陈屋三块田果树	75	1000	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村
3	陈屋沙佛果树	303	1000	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村
4	中股周屋田果树2	300	1000	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村
5	林屋洲果树	600	1000	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村
6	黄屋西甲洲北果树	400	1000	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村
7	陈屋乌扣树果树	130	1000	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村
8	陈屋竹园果树	5010	1002	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村
9	南沙头竹园果树	155	1000	2022.09.01-2023.08.31	1年	沙腰村